



مراكز الخدمات الحكومية

الوثائق المطلوبة لسلطة منطقة العقبة الاقتصادية الخاصة:

براءة ذمة تنظيمية:

- سند تسجيل حديث.
- حجة ارث / حجة تخارج (في حال انتقال الورثة / تخارج)
- صورة عن طلب البيع (مديرية اراضي العقبة).
- صورة عن وثيقة اثبات الشخصية للمالك او من يفوضه عنه بكتاب تفويض مصدق اصولاً.

مخطط موقع تنظيمي:

- مخطط أراضي (حديث).
- سند التسجيل للأرض (حديث) أو كتاب التخصيص.
- سند تسجيل الشقة (في حال كان المخطط لشقة).
- تفويض رسمي مصادق اصولاً (في حال عدم حضور صاحب العلاقة).

تجديد شهادة تسجيل مؤسسة:

- تزويد جميع الوثائق المطلوبة بالتسجيل لأول مرة إذا طرأ عليها تغير أو تعديل مصدقة حسب الأصول بما في ذلك التفويض.
- صور عن جوازات السفر سارية المفعول في حال وجود شركاء غير أردنيين.

تجديد شهادة مزاولة نشاط:

- تفويض لمقدم الطلب مصدق من البنك في حال لم يكن مفوض على السجل التجاري او وكالة رسمية.
- صورة عن وثيقة مثبت عليها الرقم الوطني لمقدم الطلب او جواز سفر ساري المفعول بالنسبة لغير الأردني.
- وثائق تسجيل الشركة أو المؤسسة الفردية لدى وزارة الصناعة والتجارة او وثائق تسجيل الشركة او المؤسسة للشركات غير الأردنية في بلدها الام إذا كانت غير مسجلة لدى وزارة الصناعة والتجارة استناد للفقرة ج من المادة 22 من القانون مصدقة بتاريخ حديث.
- شهادة الانتساب لغرفة تجارة العقبة او غرفة صناعة عمان.
- عقد الايجار مصدق من غرفة التجارة.
- أي وثائق أخرى حسب طبيعة النشاط.

إذن أشغال:

- رخصة مشروع اعمار (في حال كان جديد).
- وصولات مكب الأنقاض مكتب إدارة المكب في حال كان جديد
- سند تسجيل اراضي مديرية اراضي العقبة.
- صورة عن وثيقة اثبات الشخصية للمالك او من يفوضه بموجب كتاب تفويض.
- شهادة مطابقة البناء للمخططات المرخصة مصدقة من نقابة المهندسين (في حال كان جديد).
- صورة عن اذن الاشغال القديم (في حال كان تجديد).

تسجيل شركة لأول مرة:

- تفويض لمقدم الطلب مصدق من البنك في حال لم يكن المفوض على السجل التجاري.
- صورة عن وثيقة رسمية مثبت عليها الرقم الوطني لموقع الطلب الأردني او صورة عن جواز السفر او وثيقة سفر لغير الأردني.
- صورة عن هويات الشركاء جميعهم في حال كانوا أردنيين او صور جوازات السفر سارية المفعول في حال أحد الشركاء غير أردني.
- شهادة انتساب غرفة تجارة العقبة.
- صورة طبق الأصل عن شهادة الاسم التجاري ان وجد.
- صورة طبق الأصل عن شهادة تسجيل الشركة لدى مراقب الشركات

إعادة تأمينات:

- رخصة مشروع الأعمار) السلطة
- إذن الإشغال (السلطة).
- سند تسجيل ارض حديث مديرية اراضي العقبة.
- صورة عن وثيقة اثبات الشخصية للمالك او من يفوضه عنه بكتاب تفويض مصدق اصولا.
- سجل تسجيل الشركة غرفة الصناعة والتجارة في حال كان المالك شركة.

تسجيل قطعة ارض:

- صورة عن هوية الأحوال المدنية للمستفيد او سجل تجاري او حجة حصر ارث.
- كتاب تخصيص قطعة أرض.
- مخطط كروي (من مساح مرخص).

مخططات تعديلية:

- مخطط أراضي حديث (مديرية الأراضي).
- سند تسجيل الأراضي (مديرية الأراضي).
- مخطط موقع تنظيمي.
- المخططات الهندسية المصادق عليها من نقابة المهندسين وشركات الخدمات والدفاع المدني.
- مخطط طبوغرافي مصدق من مساح مرخص - مكتب مساح مرخص.
- صورة عن وثيقة اثبات الشخصية للمالك او من يفوضه عنه بكتاب تفويض مصدق اصولا.
- شهادة السجل التجاري (في حال كان المالك شركة).
- موافقة الشركاء (في حال وجود شركاء).

شهادات مزاولة نشاط (تعديل وتجديد تصريح):

- الهوية الشخصية.
- بريد الكتروني فعال.

مخططات تفصيلية:

- مخطط أراضي حديث (مديرية الأراضي).
- سند تسجيل الأراضي (مديرية الأراضي).
- مخطط موقع تنظيمي.
- المخططات الهندسية المصادق عليها من نقابة المهندسين و شركات الخدمات والدفاع المدني.
- مخطط طبوغرافي مصدق من مساح مرخص - مكتب مساح مرخص.
- صورة عن وثيقة اثبات الشخصية للمالك او من يفوضه عنه بكتاب تفويض مصدق اصولا.
- شهادة السجل التجاري (في حال كان المالك شركة) .
- موافقة الشركاء (في حال وجود شركاء).

تملك امول غير منقولة:

قبل الأشخاص المعنويين

- صورة هوية شخصية للمستفيد او السجل التجاري او حجة حصر ارث.
- صورة عن مخطط أراضي حديث للعقار.
- صورة عن مخطط موقع تنظيمي حديث للعقار.
- صورة عن سند التسجيل أو الكتاب التخصيص للعقار.

الأشخاص الطبيعيين الغير الأردنيين

- صورة عن هوية المستفيد او السجل التجاري او حجة حصر ارث.
- صورة عن مخطط موقع تنظيمي حديث للعقار.
- صورة عن سند التسجيل او كتاب التخصيص.
- صورة عن مخطط أراضي حديث للعقار.

شهادات مزاولة نشاط (تعديل وتجديد تصريح):

- صورة طبق الاصل عن شهادة تسجيل الشركة او المؤسسة لدى وزارة الصناعة والتجارة او وثائق تسجيل الشركة او المؤسسة للشركات غير الاردنية في بلدها الام إذا كانت غير مسجلة لدى وزارة الصناعة والتجارة استنادا للفقرة ج من المادة 22 من القانون بناء على التعديل المطلوب صادرة بتاريخ حديث.
- تفويض لمقدم الطلب مصدق من البنك او وكالة رسمية في حال لم يكن المفوض على السجل التجاري.

- صورة عن وثيقة رسمية مثبت عليها الرقم الوطني لموقع الطلب الاردني او صورة عن جواز السفر او وثيقة سفر لغير الأردني.
- شهادة انتساب غرفة تجارة العقبة.